



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ» РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » 11 2023 г.

№ 549

О корректировке утвержденного технического задания на разработку инвестиционной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» для централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Дагестанские Огни на 2024-2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация городского округа «город Дагестанские Огни»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить гарантирующей организацией в сфере водоснабжения и водоотведения с 01.01.2024г., но не ранее даты утверждения и введения в действие тарифов на услуги холодного (питьевого и технического) водоснабжения и водоотведения для акционерного общества «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» на территории городского округа «город Дагестанские Огни» Акционерное общество «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения».

2. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы АО «Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения» для централизованных систем водоснабжения и водоотведения города Дагестанские Огни на 2024-2028 годы.

3. Постановление администрации городского округа "город Дагестанские Огни" от 01.03.2023 г. № 174 "Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы" признать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни» в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и. о. заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» Сафарбекова Р. И.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И. о. главы администрации
городского округа
«город Дагестанские Огни»**



А. Халилов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа «город Дагестанские Огни»
от « 14 » _____ 2023 г. № 549



**Техническое задание
на разработку Инвестиционной программы АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" на 2023 – 2027 годы**

Настоящее Техническое задание на разработку Инвестиционной программы АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" разработано в соответствии с постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641.

1. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты

1.1. Перечень подключаемых объектов

Таблица 1

№ п/п	Место расположения подключаемого объекта (адрес объекта или кадастровый номер участка)	Наименование подключаемого объекта	Планируемая нагрузка подключаемого объекта		Год подключения объекта
			м3/сут.	м3/час.	
А.	Многоквартирные дома				
1.1.1.	проспект И.В.Сталина	9-этажный жилой дом 108 квартир	58,32	3,76	2024
1.1.2.	улица Революции 5	9-этажный жилой дом 81 квартира	43,74 *	3,89	2025

№ п/п	Место расположения подключаемого объекта (адрес объекта или кадастровый номер участка)	Наименование подключаемого объекта	Планируемая нагрузка подключаемого объекта		Год подключения объекта
			м3/сут.	м3/час.	
1.1.3.	улица Ленина 8	среднеэтажная жилая застройка 20квартир	10,8	0,7	2023
1.1.4.	улица Козленко	среднеэтажная жилая застройка 20квартир	10,8	0,7	2023
	Многоквартирные дома				
1.1.5.	улица Велиева 2Б	4-этажный жилой дом 16 квартир	8,64	0,56	2023
1.1.6.	улица Некрасова 16В	блочная застройка А,Б,В,Г 288 квартир	155,52	10,02	2025
1.1.7.	улица Ленина 5А*	9-этажный жилой дом 35 квартир	18,9	1,22	2024
1.1.8.	ул. Козленко 11	10-этажный жилой дом 45 квартир	24,3	1,57	2026
1.1.9.	ул. Козленко 7Д	9-этажный жилой дом 56 квартир	30,24	1,95	2024
1.1.10.	ул.Луначарского 4А	9-этажный жилой дом 48 квартир	25,92	1,67	2025
1.1.11.	ул. Козленко 34Б	9-этажный жилой дом 108 квартир	58,3	3,76	2026
1.1.12.	ул. Ленина 10/2	10-этажный жилой дом 63 квартиры	34,02	2,19	2024

№ п/п	Место расположения подключаемого объекта (адрес объекта или кадастровый номер участка)	Наименование подключаемого объекта	Планируемая нагрузка подключаемого объекта		Год подключения объекта
			м3/сут.	м3/час.	
1.1.13.	пер.Аллея Дружбы 15	4-этажный жилой дом 22 квартиры	11,88	0,77	2025
1.1.14.	ул.Революции	9-этажный жилой дом 108 квартир	58,32	3,76	2026
1.1.15.	проспект Калинина 05:47:020020:827	среднеэтажная застройка	100,0	6,44	2023
1.1.16.	ул.Некрасова 16В 05:47:020032:246	среднеэтажная застройка	100,0	6,44	2023
Б.	Социальные объекты				
1.1.17.	ул.Некрасова 2Л 05:47:020027:47	школа на 600 ученических мест	10,32	1,62	2026
	ул.Некрасова 2Л 05:47:020027:47	детский сад на 180 мест	3,96	1,71	2026
1.1.18.	ул.Кирова	пристройка к МБОУ СОШ №1 на 100 ученических мест	1,72	0,27	2025
1.1.19.	Инвестиционные проекты				

№ п/п	Место расположения подключаемого объекта (адрес объекта или кадастровый номер участка)	Наименование подключаемого объекта	Планируемая нагрузка подключаемого объекта		Год подключения объекта
			м3/сут.	м3/час.	
	проспект Сталина 112 05:00:000000:77845	завод по переработке фруктов и овощей	300	112,8	2024
1.1.20.	проспект Сталина 05:00:000000:77849	завод по производству гофрированной трубы	100	37,6	2026
В.	ИТОГО		1165,7 в т.ч. 230,24 441,48 238,78 255,2	203,4 в т.ч. 14,84 121,92 16,62 50,02	 2023 2024 2025 2026

1.2. Определение нагрузки подключаемых объектов

Планируемая нагрузка подключаемых объектов определена в м3/сутки в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (пост. Правительства РФ от 13.05.2013 № 406) и расчётными нормативными расходами воды, определёнными в соответствии со Сводом правил СП 30.13330.2020 " Внутренний водопровод и канализация зданий", а также куб.м/час. с учетом Методических указаний по расчету подключенной мощности (нагрузки) объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения утвержденных приказом Минстроя России от 04.08.2022 №242/пр.

Договорная нагрузка подключаемых объектов определяется в м3/сут. и в м3/час (пост. Правительства РФ от 30.11.2021) и уточняется в договорах о подключении (пост. Правительства РФ от 29.07.2013 № 645) и актах о подключении объектов.

Фактическая нагрузка подключенных объектов определяется по приборам учёта или расчётным способом в соответствии с "Правилами организации коммерческого учёта воды, сточных вод" (пост. Правительства РФ от 04.09.2013 № 776).

2. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование и размерность показателя	Расчётная формула определения показателя	Значение показателей до начала и после окончания реализации программы	
			до начала	после окончания
2.1.	Показатели качества питьевой воды			
2.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	Количество проб воды, отобранных в точках подачи воды в сеть и не соответствующих установленным требованиям, делённое на общее количество проб воды, отобранных в точках подачи воды в сеть	5	5
2.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (%)	Количество проб воды, отобранных из распределительной водопроводной сети и не соответствующих установленным требованиям, делённое на общее количество проб воды, отобранных из распределительной водопроводной сети	5	5
2.2.	Показатели качества очистки сточных вод			

№ п/п	Наименование и размерность показателя	Расчётная формула определения показателя	Значение показателей до начала и после окончания реализации программы	
			до начала	после окончания
2.2.1.	Доля сточных вод, сбрасываемых в водный объект без очистки, в общем объеме сточных вод, поступивших в централизованную систему водоотведения (%)	Объём сточных вод, сброшенных в водный объект без очистки, делённый на объём сточных вод, поступивших в централизованную систему водоотведения	Показатели не установлены в связи с отсутствием ОСК у АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" на дату утверждения Инвестиционной программы	
2.2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения (%)	Объём поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, делённый на объём поверхностных сточных вод, поступивших на ОСК		
2.2.3.	Доля проб сточных вод после их очистки, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы (%)	Объём сточных вод, не соответствующих установленным нормативам после их очистки, делённый на объём сточных вод, поступивших на ОСК		
2.3.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения			

№ п/п	Наименование и размерность показателя	Расчётная формула определения показателя	Значение показателей до начала и после окончания реализации программы	
			до начала	после окончания
2.3.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды в местах исполнения обязательств гарантирующей организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на эксплуатируемых этой организацией объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	Количество перерывов в подаче воды абонентам в год, продолжительностью более 4 часов каждый перерыв, делённое на протяжённость водопроводных сетей	20	2
2.3.2.	Удельное количество аварий в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	Количество аварий на канализационных сетях в год, делённое на протяжённость канализационных сетей	2,86	2,5
2.3.3.	Удельное количество засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	Количество засоров на канализационных сетях в год, делённое на протяжённость канализационных сетей	8,76	8,0
2.4.	Показатели энергетической эффективности			
2.4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%)	Разница между объёмом воды, поданной в сети и объёмом воды, реализованной абонентам, делённая на объём воды, поданной в сети	30	25

№ п/п	Наименование и размерность показателя	Расчётная формула определения показателя	Значение показателей до начала и после окончания реализации программы	
			до начала	после окончания
2.4.2.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/м3)	Расход электроэнергии, использованной в процессе подготовки питьевой воды до резервуаров чистой воды (РЧВ), делённый на объём воды, поданной в сети	-	-
2.4.3.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	Расход электроэнергии, использованной на перекачку питьевой воды из РЧВ абонентам, делённый на объём воды, поданной из РЧВ в водопроводные сети	0,96	0,9
2.4.4.	Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, поступивших на ОСК (кВт*ч/куб. м)	Расход электроэнергии, использованной на перекачку сточных вод от абонентов до ОСК, делённый на объём сточных вод, поступивших на ОСК	-	-

Примечание:

Фактические значения показателей Инвестиционной программы определены по данным Схемы водоснабжения и водоотведения города Дагестанские Огни

Плановые значения показателей Инвестиционной программы для АО "Единый оператор Республики Дагестан в сфере водоснабжения и водоотведения" устанавливаются с учётом выполнения мероприятий настоящей Инвестиционной программы, направленных на достижение этих показателей.

Плановые значения показателей надёжности, качества и энергоэффективности могут быть уточнены в установленном порядке при разработке, корректировке и реализации инвестиционной программы.

3. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

3.1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающие подключение объектов заявителей к этим системам

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
А.	Мероприятия, обеспечивающие подключение объектов к централизованной системе водоснабжения. Источник финансирования – плата за подключение	Целевой показатель и его значение, которое планируется достигнуть: увеличение нагрузки объектов, подключенных к централизованной системе водоснабжения, на 1165,7 м3/сут.
✓ 3.1.1.	Реконструкция водопровода по ул.Велиева	Диаметр 76 мм, протяженность 900 п/м.
✓ 3.1.2.	Реконструкция центрального водопровода от пр.Сталина до пос.Чинар	Диаметр 500 мм, протяженность 4000 п/м
✓ 3.1.3.	Реконструкция водопровода по ул.Свердлова	Диаметр 63 мм, протяженность 1100 п/м
✓ 3.1.4.	Реконструкция водопровода по ул.В.Эмирова	Диаметр 76 мм, протяженность 900 п/м
✓ 3.1.5.	Проектирование и строительство насосной станции для хоз-питьевого водоснабжения	насосы марки 1Д1250-63а (два рабочих, один резервный)

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
Б.	Мероприятия, обеспечивающие подключение объектов к централизованной системе водоотведения. Источник финансирования – плата за подключение	Целевой показатель и его значение, которое планируется достигнуть: увеличение нагрузки объектов, подключенных к централизованной системе водоотведения, на 1165,7 м3/сут.
3.1.6.	Проектирование и строительство канализационного коллектора от ул. Маяковского до ОСК	Диаметр 500 мм. протяженность 2000 п/м
3.1.7.	Проектирование и строительство канализационного коллектора по ул. Кошевого	Диаметр 300 мм. протяженность 1100 п/м
3.1.8.	Проектирование и строительство канализационного коллектора по ул. В.Эмирова	Диаметр 300 мм. протяженность 1600 п/м

3.2. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, обеспечивающих достижение планируемых показателей качества, надёжности и энергоэффективности

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
-------	--	--

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
А.	Мероприятия, обеспечивающие достижение планируемых значений показателей качества питьевой воды в централизованной системе водоснабжения Источник финансирования – нормативная прибыль, учитываемая в тарифах на водоснабжение	Целевые показатели и их значения, которые планируется достигнуть в результате реализации мероприятий: Доля проб питьевой воды, подаваемой в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям – не более 5% Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям – не более 5%
3.2.1.	Приобретение физико-химической и бактериологической лабораторий по контролю качества питьевой воды.	Сокращение ненормативной доли проб качества питьевой воды, уменьшение сроков проведения анализов качества питьевой воды.
3.2.2.	Строительство дополнительных трех скважин на подземном источнике «Кайтагские родники»	увеличение добычи воды; каждая скважина 3125 м3/сутки
3.2.3.	Строительство станции очистки и обеззараживания воды производительностью 1025 м3/час	повышение качества воды, приведение до нормативных показателей

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
Б.	Мероприятия, обеспечивающие достижение планируемых значений показателей надёжности в централизованной системе водоснабжения Источник финансирования – нормативная прибыль, учитываемая в тарифах на водоснабжение	Целевые показатели и их значения, которые планируется достигнуть в результате реализации мероприятий: Количество перерывов в подаче холодной воды в местах исполнения обязательств гарантирующей организацией, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на эксплуатируемых этой организацией объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год – не более 2,0 ед./км
3.2.4.	Приобретение оборудования, транспорта, машин и механизмов для выполнения работ по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения: в том числе 1. ГАЗ 33023 (Фермер) 2. Лада Нива 2121 3. Экскаватор Borus BR 840 4. Передвижная мастерская ГАЗ-С42R33 ГАЗОН НЕКСТ 5. Мотопомпа бензиновая МПБ-80	Сокращение потерь и сроков устранения аварийных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
В.	Мероприятия, обеспечивающие достижение планируемых значений показателей энергоэффективности в централизованной системе водоснабжения Источник финансирования – нормативная прибыль, учитываемая в тарифах на водоснабжение	Целевые показатели и их значения, которые планируется достигнуть в результате реализации мероприятий: Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (%) Удельный расход электроэнергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/м3)
3.2.5.	Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	
3.2.6.	Проектирование и монтаж системы видеонаблюдения, 10 видеокамер и 2 монитора	Подземный источник «Кайтагские родники»
3.2.7.	Проектирование и монтаж охранной системы видеонаблюдения, 6 видеокамер и 2 монитора и системы сигнализации от проникновения посторонних лиц	Резервуары чистой воды
Г.	Проектирование и монтаж колючей проволоки "Егоза" по периметру территории водозабора протяженность 8000 пог.метров	Подземный источник «Кайтагские родники»
3.2.8.	Проектирование и монтаж колючей проволоки "Егоза" по периметру территории водозабора протяженность	Снижение рисков проникновения на территорию объекта посторонних лиц

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
	8000 пог. метров	
3.2.9.	Мероприятия, обеспечивающие достижение планируемых значений показателей качества очистки сточных вод в централизованной системе водоснабжения Источник финансирования – нормативная прибыль, учитываемая в тарифах на водоотведение	Целевые показатели и их значения, которые планируется достигнуть в результате реализации мероприятий: Доля проб питьевой воды, подаваемой в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям – не более 5% Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям – не более 5% Снижение рисков проникновения на территорию объекта посторонних лиц

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
3.2.10.	Приобретение физико-химической и бактериологической лабораторий по контролю качества питьевой воды. Сокращение ненормативной доли проб качества питьевой воды, уменьшение сроков проведения анализов качества питьевой воды.	
3.2.11.	Мероприятия, обеспечивающие достижение планируемых значений показателей надёжности в централизованной системе водоотведения Источник финансирования – нормативная прибыль, учитываемая в тарифах на водоотведение	Целевые показатели и их значения, которые планируется достигнуть в результате реализации мероприятий: Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети ед/км соответственно 2,5 и 8,0
Д.	Приобретение оборудования, транспорта, машин и механизмов для выполнения работ по строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения: в том числе 1.Машина КО-529-11 на шасси МАЗ-4371(ассенизаторная) 2.Канало-прочистная машина КО-514 Камаз43253 3.Экскаватор АМКООР702ЕА	Сокращение потерь и сроков устранения аварийных ситуаций
3.2.12.	Мероприятия, обеспечивающие достижение планируемых значений показателей энергоэффективности в централизованной системе	Целевые показатели и их значения, которые планируется достигнуть в результате

№ п/п	Наименование мероприятия и источники их финансирования	Характеристика мероприятий и целевых показателей, которые планируется достигнуть в результате выполнения мероприятий
	водоотведения Источники финансирования – нормативная прибыль, учитываемая в тарифах на водоотведение	реализации мероприятий:
Е.	Мероприятия по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций	

Примечание:

Перечень мероприятий и значения показателей, которые планируются достигнуть после реализации мероприятий, могут быть уточнены в установленном порядке при реализации инвестиционной программы.